

Présents :

Élus	L. Linares	Président de Sète Agglopôle Méditerranée, conseiller municipal délégué à l'aménagement durable et à la transition démocratique
Administration	S. Durand	Directrice écocitoyenneté
	C. Guesnier	Chargé de la participation citoyenne
Habitants	6 membres du comité habitants	Dont 1 animateur référent

Excusé : J.L. Bonneric, conseiller municipal délégué à la ville citoyenne.

Ordre du jour

- A. Points soumis par la Ville
 - 1. Boîtes à livres
 - 2. Rencontre inter comité habitants
 - 3. Retour sur des demandes émises lors des précédentes plénières

- B. Points soumis par le comité
 - 1. Proposition de calendrier des animations 2026
 - 2. État des chaussées : trous et fissures
 - 3. RODEOS : encore des incivilités avenues du stade
 - 4. Questions diverses

Contexte

Le comité habitants de La Peyrade regroupe 57 membres.

Il est de plus en plus dynamique et se réunit une fois par mois. Plusieurs animations ont été réalisées en 2025 : participation à l'opération nettoyage du 29 mars 2025 aux abords du canal avec Voies navigables de France (VNF) et la Ville, fête des voisins le 16 mai, organisation de l'opération nettoyage sur l'avenue de la Méditerranée le 19 octobre, organisation d'ateliers et goûter Halloween le 31 octobre.

Introduction

L' élu référent rappelle le fonctionnement des comités habitants et plus largement du [dispositif de démocratie participative locale](#) (démocratie par projet, démocratie par instances : comité habitants, comités des sages ; budget participatif, démocratie de proximité) et des moyens alloués par la Ville : les compétences des agents de la direction Écocitoyenneté (mission participation citoyenne ; mission transition écologique ; mission vie associative ; mission gestion des risques naturels et technologiques ; mission proximité) et la maison des projets et de la citoyenneté, lieu d'accès à l'information sur les politiques publiques locales menées et support pour la construction de projets et les réunions participatives.

Il revient plus précisément sur le [rôle comité habitant](#) : sa vocation d'animation de la vie de quartier, de création de liens sociaux, mais aussi de propositions pour l'amélioration du cadre de vie et de retour d'expériences par les expertises d'usage. L' élu référent rappelle enfin l'autonomie dont disposent les comités habitants dans leur organisation et le principe de deux réunions par an avec les élus référents, avec un ordre du jour codéfini par la Ville et les membres du comité habitants.

A. Points soumis par la Ville

1. Boîtes à livres

Projet lauréat de l'enveloppe à 30 000€ du budget participatif 2024, 26 boîtes à livres ont été installées sur la ville, soit 4 ou 5 par comité habitants.

Quatre boîtes à livres ont été placées sur le périmètre du Comité des habitants La Peyrade :

- Espace fitness Park (à côté du gymnase Roger-Arnaud)
- A l'angle de la route de Balaruc et du chemin de Mèreville
- Au rond-point du Félibre
- A côté de l'aire de jeux de la place Gabriel Péri

Le porteur de projet a souhaité associer les comités habitants dans le design de ces boîtes à livres. La customisation sera réalisée par un artiste frontignais, Jok, avec une déclinaison par quartier. Les membres sont invités à faire leur choix entre les 2 esquisses (une proposition intitulée « Peïrade » et une proposition « prim'art ») par un vote à main levée.

Les membres présents choisissent, à l'unanimité, la proposition « Peïrade » ; une seule habitante s'est abstenue car elle n'aime pas ce genre graphique.

2. Rencontre inter comité habitants

L' élu référent commence par revenir sur la première rencontre inter-comité habitants du 5 juillet dernier. Des propositions de projet ont émergé de l'atelier proposé à cette occasion sur la citoyenneté active. La Ville propose la mise en place de groupes de travail pour travailler les différentes pistes ouvertes. Le service va organiser ce travail très prochainement. Chacun des membres intéressés par un de ces 6 sujets peut se signaler pour rejoindre les groupes de travail spécifique inter-comité que la direction va programmer.

Rappel des 6 propositions d'actions pour l'espace public qui ont émergé des ateliers et été priorisées comme suit :

1. Créer un jardin pour chiens
2. Créer une salle de jeux populaires
3. Créer une signalétique professionnelle pour les artisans
4. Concevoir un guide pratique du bien-vivre ensemble à Frontignan
5. Développer la vigilance pour lutter contre les incivilités
6. Créer un espace dédié aux jeunes pour la pratique d'activités de type rodéo urbain

Deux autres rencontres sont programmées :

- Une rencontre sur le fonctionnement des comités

Une date avait été fixée le 11 octobre, mais la réunion fut annulée faute d'un nombre d'inscrits suffisant ; elle va être reprogrammée. Il est proposé que cette rencontre permette d'effectuer :

- Un bilan de fonctionnement des nouveaux comités habitants – après trois ans d'existence - pour apporter une évolution de la charte en 2026 et de proposer un renouvellement des animateurs référents
- Une nouvelle petite formation sur l'animation des comités habitants et les outils numériques possibles ; une étude est en cours sur différentes plateformes participatives (exemple : Slack). Cela avait été l'intention initiale avec des formations proposées sur la plateforme Discord, mais celle-ci a été rejetée par les membres. Le travail est en cours pour trouver une plateforme plus simple à s'approprier.

- Une rencontre sur les mobilités du quotidien

Initialement envisagée à l'automne, cette réunion est repoussée au 1^{er} trimestre 2026 ; ceci pour profiter du travail accompli dans le cadre de l'étude urbaine Frange Sud qui a produit une analyse sur les mobilités. Le livrable final devrait être remis à la Ville sous peu.

Cet atelier associera les membres des comités habitants pour travailler à l'échelle du quartier, mais aussi des membres du comité des sages qui ont choisi ce sujet comme prioritaire. L'association La Roue libre de Thau sera associée pour bénéficier de l'expertise de ses membres. Pour complément d'information : une réunion du comité des sages avec les services aggro et ville a fait un point sur ces questions le 25 juin ([compte rendu détaillé et présentation réalisée en ligne](#)). Le travail de préparation est en cours pour une réunion en février.

3. Retour sur des demandes émises lors de la précédente plénière

Déploiement de caméras mobiles

La mise en place de ces caméras n'a pas pu se réaliser, faute d'enveloppe budgétaire suffisante ; ce dossier est remis à l'étude pour un déploiement en 2026.

Problématique de vitesse sur l'avenue de la Méditerranée

Des opérations de présence policière (contrôle radar) vont être menées sur ce secteur ainsi que d'autres dans le quartier de La Peyrade. La Ville a saisi le département pour la régulation de la vitesse sur cette avenue.

Bancs vandalisés avenue Mermoz / chemin des Prés Saint Martin

La réparation a été effectuée et de nouveaux bancs ont été installés.

Chemin de halage le long du canal : des trous au passage des buses peuvent être dangereux

Le Conseil départemental a confirmé son intervention pour reprendre le chemin de halage en substrat avec coquilles d'huitres et s'est engagé à la réfection des pontons dans le courant du printemps 2026.

Travaux quai Voltaire prolongé

Les travaux ont commencé et sont en cours, par une reprise de la voirie, au niveau de la rue du Négoce. La promenade (avec pergola, bancs, ...) sera terminée avant l'été 2026.

Les rues Poulenc et du Négoce seront mises en sens unique. Pour compenser la réduction des places de stationnement le long du quai prolongé, un parking sera réalisé au niveau de la résidence Béla-Bartók, à l'automne 2026.

Utilisation du Parking Gabriel Péri

Le parking a bien été mis en zone bleue.

Bancs au niveau des abris bus (BUC)

Un banc a été installé au niveau du cimetière, proche rond-point du Félibre.

Points de situation des projets : Parc Ancien stade, Piscine, Gymnase

Ces aménagements et infrastructures seront réalisés sur le prochain mandat.

Passage rue Emile Zola réouvert

Le Conseil Départemental a donné son accord de principe, le passage sera réouvert prochainement ; les modalités de gestion sont en cours de définition avec le département.

Panneau lumineux (devant la mairie annexe)

L'installation de ces panneaux est espérée en 2026.

B. Points soumis par le comité

1. Proposition de calendrier des animations prévues par le comité en 2026

Le comité présente les animations qu'il souhaite organiser l'année prochaine :

Une opération nettoyage aux abords du gymnase Roger Arnaud fin mars ;

La fête des voisins fin mai ;

Une opération nettoyage de l'avenue de la Méditerranée fin Septembre ;

Les animations sur le quartier lors de la fête d'Halloween le 31 octobre pour laquelle les membres souhaitent associer davantage les commerçants avec notamment la tenue de stands.

L'élus référent informe que Sète Agglopôle Méditerranée pourra désormais mettre à disposition des villes et installer des barnums, sous condition de demande anticipée.

Pour l'opération de nettoyage au printemps, il faut prendre en compte que l'association Océan Project Rescue est déjà sollicité sur l'événement « Escalade à Sète ».

2. État des chaussées : Trous et fissures

Certains membres font état de chaussées dégradées, avec des fissures persistantes, notamment avenue M. Clerc, rue de l'Etoile et rue de la Gaze.

Ces problèmes sont remontés au service voirie et l'élus référent demande que, lors de la prochaine réunion régulière, un état des lieux plus précis soit réalisé et transmis aux services afin de prioriser les interventions. Il est rappelé que, chaque année, un budget constant est dédié au plan d'action voirie pour des réfections de proximité indépendant des grands projets tels que l'aménagement entier de voies.

3. RODEOS : Encore des incivilités avenues du stade

Des opérations de contrôle de police municipale sont programmées prochainement. Une réflexion est menée pour trouver un lieu mis à disposition des jeunes afin de pratiquer, hors ville et de façon individuelle, des activités liées à la moto ou à la voiture.