

## **Présents :**

Elus	L. Linares	Président de Sète Agglopôle Méditerranée, conseiller municipal délégué à l'aménagement durable et à la transition démocratique
	JL. Bonneric	Conseiller municipal délégué à la ville citoyenne
Administration	S. Durand	Directrice écocitoyenneté
	C. Guesnier	Chargé de la participation citoyenne
Habitants	20 membres du comité des habitants	Dont 2 animateurs référent

## **Ordre du jour**

### **A. Points soumis par la Ville**

1. Boîtes à livres
2. Rencontre inter comité habitants
3. Retour sur des demandes émises lors de la précédente plénière

### **B. Points soumis par le comité**

1. Problème communication Ville-Distribution du magazine FLP
2. Implantation parc de jeux pour enfants et boîte à livres avenue des Républicains Espagnols à proximité de Amplitude Audition Frontignan
3. Panneau zone 30, avenue Maréchal Leclerc
4. Evolution de la démocratie de proximité 2026 sur Frontignan La Peyrade

## **Contexte**

Le comité des habitants Barnier Crozes Pielles est composé de 70 membres. Les membres se réunissent avec une régularité mensuelle. Le comité est très actif en termes d'organisation d'animations qui encouragent les liens sociaux du quartier : Fête du Printemps en avril, participation à l'opération nettoyage autour de la médiathèque lors du FIRN en mai et fête du quartier en septembre pour l'année écoulée.

## Introduction

L'élú référent rappelle le fonctionnement des comités habitants et plus largement du [dispositif de démocratie participative locale](#) (démocratie par projet, démocratie par instances : comité habitants, comités des sages ; budget participatif, démocratie de proximité) et des moyens alloués par la Ville : les compétences des agents de la direction écocitoyenneté (mission participation citoyenne ; mission transition écologique ; mission vie associative ; mission gestion des risques naturels et technologiques ; mission proximité) et la maison des projets et de la citoyenneté, lieu d'accès à l'information sur les politiques publiques locales menées et support pour la construction de projet et les réunions participatives.

Il revient plus précisément sur le [rôle comité habitant](#) : sa vocation d'animation de la vie de quartier, de création de liens sociaux, mais aussi de proposition pour l'amélioration du cadre de vie et de retour d'expériences par les expertises d'usage. L'élú référent rappelle enfin l'autonomie dont disposent les comités habitants dans leur organisation et le principe de deux réunions par an avec les élus référents, avec un ordre du jour codéfini par la Ville et les membres du comité habitants.

### A. Points soumis par la Ville

#### **1. Boîtes à livres**

Projet lauréat de l'enveloppe à 30 000€ du budget participatif 2024, 26 boîtes à livres ont été installées sur la ville, soit 4 par périmètre de chaque comité habitants.

Quatre boîtes à livres ont été placées sur celui de Barnier Crozes Pielles :

- À l'angle avenue Marjolaine et rue Bouton d'or
- Sur le BUC, route de Montpellier, à l'arrêt de bus à côté des commerces
- A l'école des Crozes
- Sur le boulevard des Républicains espagnols à côté du cabinet médical

Le porteur de projet a souhaité associer les comités habitants dans le design de ces boîtes à livres. La customisation va être réalisée par un artiste frontignanais, Jok, avec déclinaison par quartier. Les membres sont invités à faire leur choix entre les deux esquisses (une proposition intitulée « Ara Macao » et une proposition « Lorient ») par un vote à main levée.

Les membres présents choisissent, à la majorité, la proposition « Ara Macao ».

#### **2. Rencontre inter comité habitants**

L'élú référent commence par revenir sur la première rencontre inter-comité habitants du 5 juillet dernier. Des propositions de projet ont émergé de l'atelier proposé à cette occasion sur la citoyenneté active. La Ville propose la mise en place de groupes de travail pour travailler les différentes pistes ouvertes. Le service va organiser ce travail très prochainement. Chacun des membres intéressés par un de ces 6 sujets peut se signaler pour rejoindre les groupes de travail spécifique inter-comité que la direction va programmer.

Rappel des 6 propositions d'actions pour l'espace public qui ont émergé des ateliers et ont été priorisées comme suit :

1. Créer un jardin pour chiens
2. Créer une salle de jeux populaires
3. Créer une signalétique professionnelle pour les artisans
4. Concevoir un guide pratique du bien-vivre ensemble à Frontignan
5. Développer la vigilance pour lutter contre les incivilités
6. Créer un espace dédié pour les jeunes pratiquant des activités type rodéo urbain

Deux autres rencontres sont programmées :

- Une rencontre sur le fonctionnement des comités

Une date avait été fixée le 11 octobre, mais la réunion a été annulée faute d'un nombre d'inscrits suffisant ; elle va être reprogrammée. Il est proposé que cette rencontre permette d'effectuer :

- Un bilan de fonctionnement des nouveaux comités habitants – après 3 ans d'existence - pour apporter une évolution de la charte en 2026 et proposer un renouvellement des animateurs référents.
- Une nouvelle petite formation sur l'animation des comités habitants et les outils numériques possibles ; une étude est en cours sur différentes plateformes participatives (exemple : Slack). Cela avait été l'intention initiale avec des formations proposées sur la plateforme Discord, mais celle-ci a été rejetée par les membres. Le travail est en cours pour trouver une plateforme plus simple à s'approprier.

- Une rencontre sur les mobilités du quotidien

Initialement envisagée à l'automne, cette réunion est repoussée au 1<sup>er</sup> trimestre 2026 ; ceci pour profiter du travail accompli dans le cadre de l'étude urbaine Frange Sud qui a produit une analyse sur les mobilités. Le livrable final devrait être remis à la Ville sous peu.

Cet atelier associera les membres des comités habitants pour travailler à l'échelle du quartier, mais aussi des membres du comité des sages qui ont choisi ce sujet comme prioritaire. L'association La Roue libre de Thau sera associée pour bénéficier de l'expertise de ces membres. Pour complément d'information : une réunion du comité des sages avec les services agglo et ville a fait un point sur ses questions le 25 juin ([compte rendu détaillé et présentation réalisée en ligne](#)). Le travail de préparation est en cours pour une réunion en février.

## B. Points soumis par le comité

### **1. Problème communication Ville-Distribution du magazine FLP**

Certains membres indiquent que la distribution du magazine municipal est trop tardive. Lors de sa réception, des événements sont déjà passés.

L' élu explique que les délais de réalisation sont très serrés en interne mais respectés. Une réorganisation a été opérée avec un nouveau prestataire de distribution (La Poste). La Ville a négocié dernièrement une distribution à réaliser sur une semaine et non plus une semaine et demie comme avant ; cela devrait donc se résoudre pour les prochaines distributions.

Un membre du comité habitants propose de constituer un petit panel des dates de réception dans le quartier pour faire un retour aux services sur ce point.

### **2. Implantation parc de jeux pour enfants et de la boîte à livres – Quartier des Pielles**

Une incompatibilité de l'implantation de la future aire de jeux prévue initialement a été constatée avec l'activité médicale de soin auditif située à proximité. Un nouvel emplacement est à l'étude. Initialement, la proposition faite par la Ville d'implantation sur la place du Contr'Un avait essuyé un refus de la part des architectes qui détiennent un droit de regard sur le devenir de leur création. Cela va être requestionné aujourd'hui. Le lieu au bout du parking du boulevard des Républicains espagnols est aussi envisagé.

Les membres des comités habitants soulignent l'importance de ne pas supprimer de places de stationnement sur le quartier qui est déjà limité en nombre de places.

Le comité trouverait pertinent de réaliser un point directement sur site. L' élu souligne que c'était une intention de systématiser régulièrement des balades urbaines mais que cela ne s'est pas réalisé. Cela constitue effectivement une piste d'amélioration pour la suite.

La mise en place d'une boîte à livres proche du pôle médical aura lieu prochainement. Un membre énonce l'idée que l'on pourrait installer sur ce secteur des bancs et bénéficier de cet espace puisque l'aire de jeux ne pourra y être installée. L'élue référent fait confirmer aux autres membres que l'idée est partagée et la valide.

Une habitante souligne qu'il manque une aire de jeux sur le secteur du Barnier. L'élue référent explique que dans le déploiement des aires de jeux pour la ville, ce secteur est effectivement identifié.

Une habitante questionne le label Écoquartier des Piellès, et pointe qu'il n'y a pas suffisamment d'espaces verts. L'élue explique que ce label a été obtenu sur les questions de confort thermique. Les plantations ont pris du temps, effectivement. Le quartier est récent et il faut quelques années pour que la pousse soit suffisante et verdisse le quartier. De nouvelles plantations, dans les noues notamment, vont être réalisées sous peu.

Une habitante dénonce la trop forte concentration de population sur ce secteur.

L'élue explique la complexité pour la Ville de tenir les différentes contraintes. La volonté de la Ville est forte et assumée de ne plus s'étendre, de ne plus consommer d'espace naturel ou agricole ; d'où la nécessité de renouveler la ville sur elle-même. Et en même temps, la tendance locale n'est pas de construire en verticalité. Sur ce secteur, cela a engendré une densification de l'espace bâti, au détriment, certes, des espaces verts.

Sur ce secteur des Piellès, des limites en termes de sols avaient contraint le périmètre immobilier. La minéralisation est liée à l'histoire du site. Pour mémoire, le lieu accueillait plusieurs usines de soufre. Pour réhabiliter ce site et le transformer en lieu de vie, des précautions sanitaires ont été prises d'une part, et les possibilités de plantations sur une ancienne friche industrielle ont été réduites d'autre part.

### **3. Panneau zone 30 avenue Maréchal Leclerc**

Les membres du comité habitants réclament la mise en place d'une limitation à 30 sur ce secteur très emprunté.

L'élue référent confirme la création d'une zone 30 sur ce secteur ; les aménagements vont être réalisés très prochainement. Cela concerne le secteur suivant : les avenues Marechal Juin / Marechal Foch / Marechal Joffre / De Lattres de Tassigny/ avenue des Jardiniers / rue de la 1<sup>re</sup> Armée et le chemin des Écoliers.

Les élus expliquent par ailleurs qu'un travail est en cours sur le sujet de la vitesse, sujet problématique sur de nombreux espaces de la ville et récurrent dans toutes les réunions des comités habitants. Selon les avis des experts routiers, les aménagements de type réduction de voie sont le système le plus efficace mais assez coûteux. Les services ont proposé la mise en place d'expérimentations de réduction de voies à différents points de la ville par des aménagements légers.

### **4. Évolution de la démocratie de proximité 2026 sur Frontignan La Peyrade**

Des membres demandent l'évolution de la charte pour qu'elle soit plus lisible et accessible

La Ville rappelle le point évoqué en début de réunion sur la mise en place d'un atelier inter-comité, prévu en janvier. Cela permettra d'effectuer un bilan et éventuellement de mettre à jour la charte. À l'issue, la Ville pourra proposer des supports pédagogiques synthétisant les éléments clefs de cette charte.